

MAST **“ホテルライクの新築”シャーマゾン**
すすきの町マンション(仮)

2020年2月中旬に完成予定の新築!



相模ハウスの賃貸住宅 シャーマゾン
Sha Maison

WiFi付インターネット **無料!**
このお部屋は、WiFi付インターネットが無料でご利用いただけます。

- ～充実設備～
- ◆安心のオートロック+防犯カメラ付き!
 - ◆経済的な都市ガス(給湯器はエコジョーズ)
 - ◆窓は遮熱・断熱仕様の防犯ペアガラスを使用
 - ◆専用庭付き(101・102号室のみ) ◆宅配BOX付き
 - ◆玄関はダブルロックキーで防犯アップ!
 - ◆対面式システムキッチン(IHコンロ3口+グリル付)
 - ◆浴室は追焚き・乾燥機付き ◆室内物干し付き
 - ◆シャワーヘッドレジャー ◆温水洗浄便座
 - ◆カーTVEター付インター ◆エアコン基付き
 - ◆WiFi付インターネット無料! ◆BS ◆CS110度
 - ◆ウォークインクローゼット(102・201・202・301・302号室は無し)
 - ◆シューズクローゼット(3号室・5号室のみ) ◆手動シャッター付き
 - ◆敷地内駐車場:9台分 ◆置換付き駐輪場有り

賃貸住宅の防犯性能は断然高め(防犯レベル)

一般的な賃貸住宅(新築)の防犯性能がL-65! であるに比べ、相模ハウスのシャイ55は10dBタンのL-55を実現。これにより、上層からの「ドスン」という衝撃音や「コソコソ」という足音の防犯レベルが約1/2になります。

防犯性能がL-65以上! 上層からの衝撃音や足音、盗難の被害を防ぐ。また、防犯カメラも設置。防犯性能がL-65以上! 防犯カメラも設置。防犯性能がL-65以上! 防犯カメラも設置。

101号室: 81,000円(48.50㎡)	201号室: 94,000円(55.00㎡)	301号室: 96,000円(55.00㎡)
102号室: 91,000円(55.00㎡)	202号室: 94,000円(55.00㎡)	302号室: 96,000円(55.00㎡)
103号室: 87,000円(67.00㎡)	203号室: 89,000円(73.00㎡)	303号室: 91,000円(73.00㎡)
105号室: 77,000円(52.00㎡)	205号室: 79,000円(52.00㎡)	305号室: 81,000円(52.00㎡)

ECO 防犯性もUP!

※保証会社必須 初回賃料振替時: 22,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%



新築シャーマゾン

JR横浜線「相模原駅」

1LDK・2LDK

賃料 **左記参照**

礼金:1ヶ月 敷金:1ヶ月

物件所在地	神奈川県相模原市中央区すすきの町34-8			
交通	JR横浜線「相模原駅」徒歩17分			
建物	建名	すすきの町マンション(仮)		
	構造・規模	重量鉄骨造 3階建		
物件	使用面積	48.50㎡~73.00㎡		
	間取図	左図参照		
竣工	年月	2020年2月中旬完成予定	契約期間	2年間
管理費等	6,000円/月			
駐車場	敷地内に有り: 8,800円/月			
現況	未完成	入居日	2020年2月中旬予定	
基本設備	都市ガス・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・SHAIDD55・BS・110度CS			
名戸設備	システムキッチン・追焚き・浴室乾燥機・シャワーレジャー・温水洗浄便座・TVモニター・17.2			
保険等	要 21,300円/2年間			
備考	保証会社加入必須 初回賃料振替時: 22,000円			
	月額保証料: 賃料等総額の1% 安心サポート24プラス: 800円/月(税別) 退去時にハウスクリーニング費用 46,200円~62,700円			

at home

不動産会社間専用図面

物件番号

神奈川県知事 (15) 第2314号

〒252-0231 神奈川県相模原市中央区相模原2-1-3

MAST相模原土地開発株式会社

TEL 042-752-2323
FAX 042-752-4329

客付会社様へ

手数料	0%	100%
保証料	0%	100%

■取引態様 専任媒介
■情報公開日